

41 appartements de standing & 1 commerce au cœur de Bastogne

Le promoteur immobilier DEVLOP vous présente la résidence haut de gamme RAVEL.

41 appartements de grand standing et un commerce, avec parkings et caves en sous-sol, idéalement situés au cœur de Bastogne avec vue sur le Ravel et à deux pas de la place McAuliffe.

- ✓ Gros œuvre soigné.
- ✓ Sous-sol en béton lissé.
- ✓ Structure massive en béton privilégiant le confort acoustique des occupants.
- ✓ Menuiseries extérieures en aluminium thermolaqué.
- ✓ Porte sectionnelle motorisée Assa Abloy® télécommandée à distance.
- ✓ Rampe d'accès aux véhicules sécurisée par des feux de signalisation.
- ✓ Précablage des places de parking pour système de recharge de véhicule électrique.
- ✓ Matériaux de façade élégants.
- ✓ Compteurs privatifs.
- ✓ Chaudière gaz murale à condensation de marque Bulex®.
- ✓ Chauffage sol.
- ✓ Sèche-serviette électrique avec booster.
- ✓ Armoire métallique préfabriquée pour dissimuler les collecteurs.
- ✓ Mobilier sanitaire élégant et fonctionnel.
- ✓ Meuble de rangement rétroéclairé au-dessus de l'évier.
- ✓ Ventilation simple flux de type C+healthbox de chez Renson®.
- ✓ Accès aisé pour l'entretien périodique via un faux-plafond escamotable.
- ✓ Installation électrique ultra complète et moderne.
- ✓ Appareillage Niko® blanc mat.
- ✓ Installation internet en fibre optique (selon disponibilité du réseau).
- ✓ Ascenseur Kone®, Otis® ou Schindler®.
- ✓ Plafonnage irréprochable.
- ✓ Confort acoustique des planchers : membrane acoustique Insulit® Bt+9.
- ✓ Carrelage 60/60 cm.
- ✓ Faïencage dans les zones humides de la salle de bain.
- ✓ Parquet semi-massif vernis dans les chambres.
- ✓ Tablettes de fenêtre en pierre naturelle.
- ✓ Porte d'entrée Theuma® acoustique et anti-effraction à huisserie métallique.
- ✓ Portes intérieures Theuma® laquées blanc mat.
- ✓ Cuisine avec électroménagers Siemens® ou Bosch®.
- ✓ Peinture de propriété.
- ✓ Installation photovoltaïque pour la consommation électrique commune.
- ✓ Zones communes soignées (fibre de verre) et sécurisées (caméras de surveillance).

